Húsnæðisnefnd BH

Niðurstöður vinnu
2025-2026

Nefndin var stofnuð á aðalfundi í mars 2025

Nefndarfólk

- Hörður Þorsteinsson, formaður nefndar
- Erla Björg Hafsteinsdóttir
- Kristján Pétur Hilmarsson
- Kristján Ásgeir Svavarsson
- Sebastian Vignisson
- Tómas Ingi Shelton
- Friðrik Jónsson
- Anna Lilja Sigurðardóttir, starfsmaður nefndar

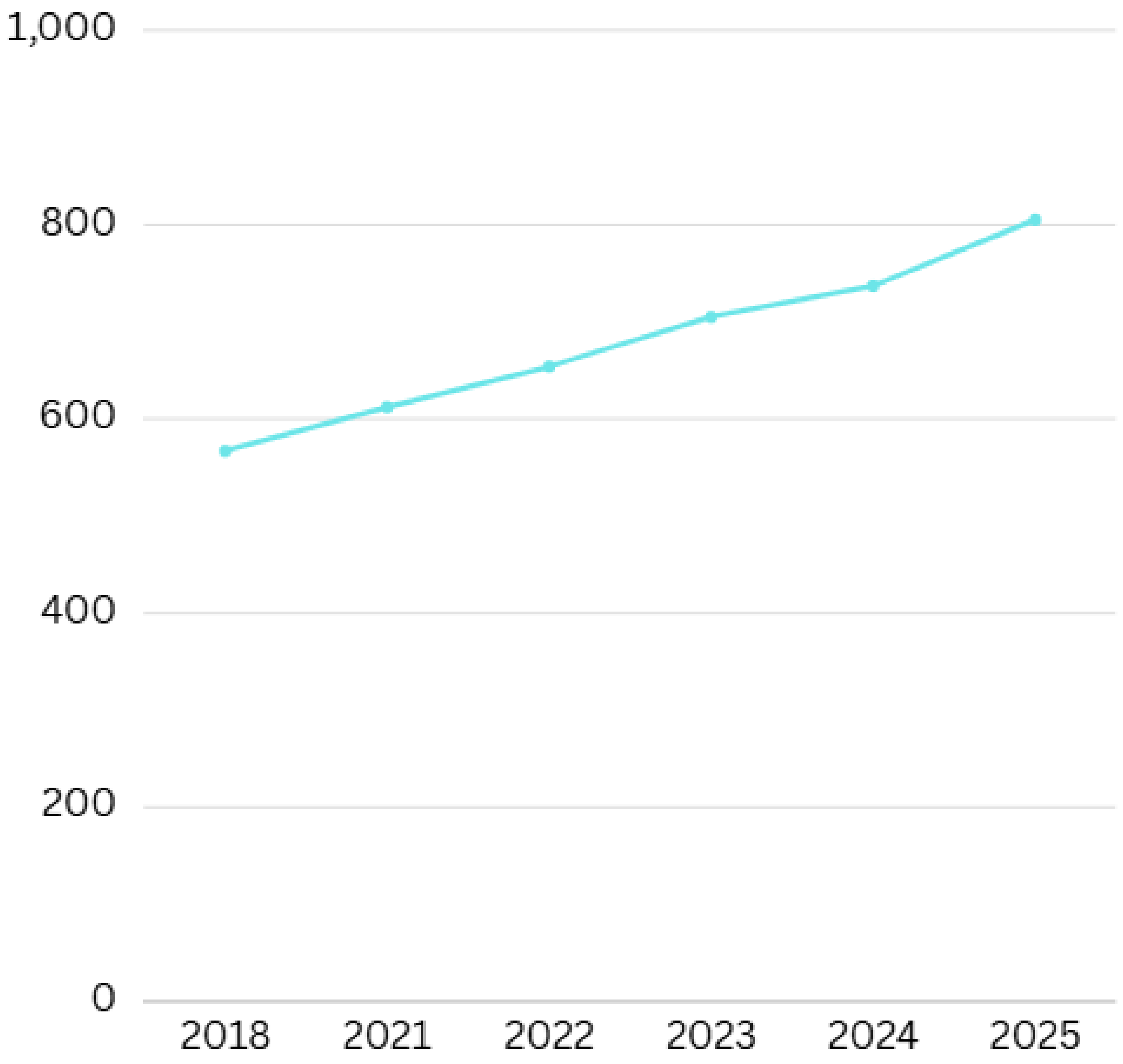
Nefndin fundaði fimm sinnum á tímabilinu, þar af tvisvar með arkitekt Strandgötu og einu sinni með Þórey Eddu, verkfræðing og varaforseta ÍSÍ.

Eftirfarandi eru niðurstöður nefndarinnar og hugmynd að næstu skrefum.

Iðkendur BH 2018-2025

Væntingar um fjölgun

- Tvöföldun á fáum árum ef stærra húsnæði fæst.
- Biðlistar í flesta hópa síðustu ár.
- Mikill þjálfara-mannauður sem getur og vill þjálfa meira.



Húsnæðisþörf félagsins

Húsnæði í m2	Núverandi	Þurfum að stækka í
Badmintonsalur	1000	2000
Borðtennissalur	200	600
Líkamsrækt	150	300
Búningsklefar	100	100
Sturtuaðstaða	50	50
Skrifstofa	25	100
Fundaraðstaða	0	25
Félagsaðstaða	0	175
Búð/kaffistofa starfsfólks	50	50
Salerni utan búningsklefa (fjöldi)	14	20
Kynlaust búningsherbergi	0	20
Starfsmannaklefar	40	40
Geymslur	50	150

54. þing Íþróttabandalags Hafnarfjarðar

Haldið á Ásvöllum þriðjudaginn 27. maí 2025

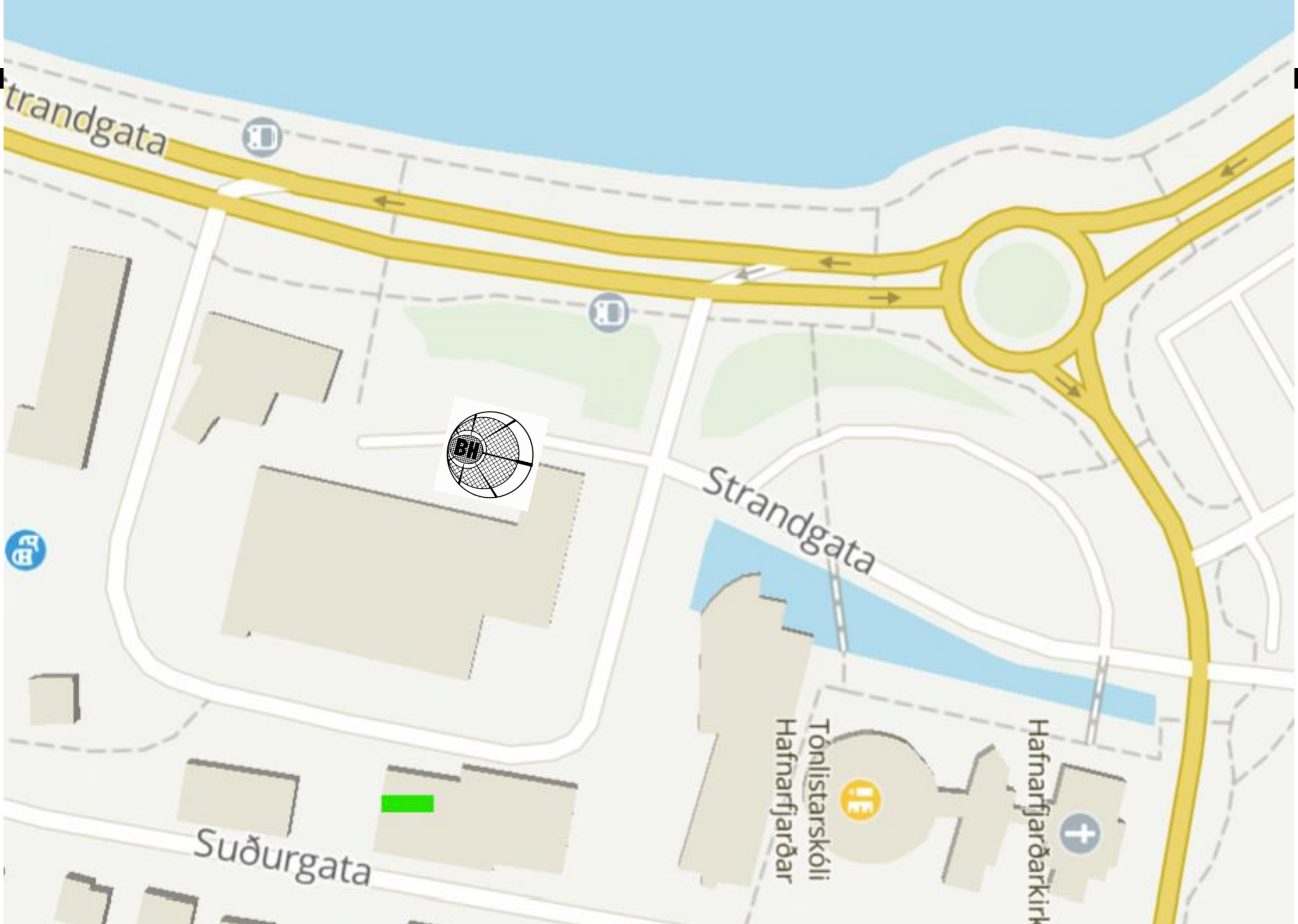
Þingskjal nr.

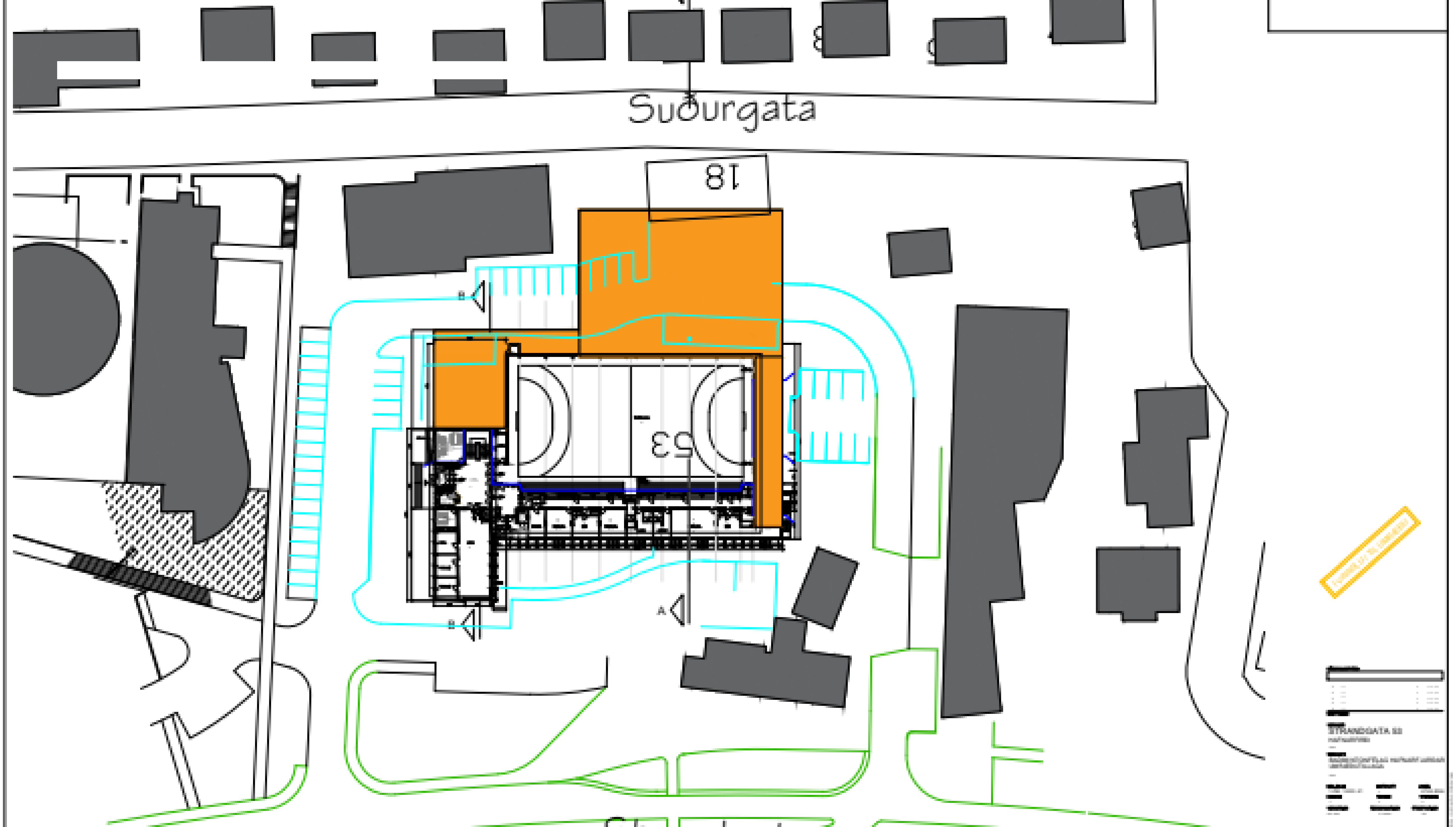
Tillaga um framkvæmdaröð nýrra verkefna í uppbyggingu íþróttamannvirkja 2025 – 2033 lögð fram á 54. þingi ÍBH.

8. 2027-2030 bygging á nýju íþróttahúsi fyrir badminton og borðtennis fyrir Badmintonfélag Hafnarfjarðar.

Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2025-2040
Þéttbýlisuppdráttur
Vinnslutillaga
Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2025-2040, sem auglýst var samkvæmt 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann XXXXXXXX
bæjarstjórinn í Hafnarfirði
Aðalskipulag þetta var staðfest af Skipulagsstofnun þann 2025
Engidalur
Strandgata
Hamranes
Landnotkun
Íbúðarbyggð (ÍB)
Miðsvæði (M)
Samfélagsþjónusta (S)
Íþróttasvæði (ÍÞ)
Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
Kirkjugarðar og grafreitir (K)
Verslun- og þjónusta (VÞ)
Hafnir (H)
Athafnasvæði (AT)
Iðnaðarsvæði (I)
Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
Frístundabyggð (F)
Opin svæði (OP)
Óbyggð svæði (ÓB)
Strandsvæði (ST)
Vötn, ár og sjór (V)
Vatnsból (VB)
Veghelgunarsvæði (VE)
Helgunarsvæði veitna (VH)
Samgöngur og veitur
Stofnvegur/stofnbraut
Tengivegur/tengibraut
Aðrir vegir og götur
Sporbundin umferð / umferð í sérrými
Jarðgöng
Göngu- og hjólreiðaleiðir
Gönguleiðir
Reiðleiðir
Fráveita
Hitaveita
Rafveita, loftlína
Rafveita, jarðstrengur
Vatnsveita
Mislæg gatnamót
Mislæg þverun við reið-,göngu- og/eða hjólreiðaleið
Verndarsvæði
Friðlýst svæði (FS)
Hverfisvernd (HV)
Minjavernd (MV)
Varúðarsvæði (VA)
Vatnsvernd fjarsvæði (VF)
Vatnsvernd grannsvæði (VG)
Öryggissvæði grunnvatns (ÖG)
Önnur náttúruvernd (ÖN)
Þróunarsvæði (ÞS)
Hafnarfjarðarhöfn
Hraunavík
Straumsvík
Gráhelluhraun
Hvaleyrarvatn
Skipulagsgögn

Stækkunarmöguleikar frekar litlir í Strandgötu

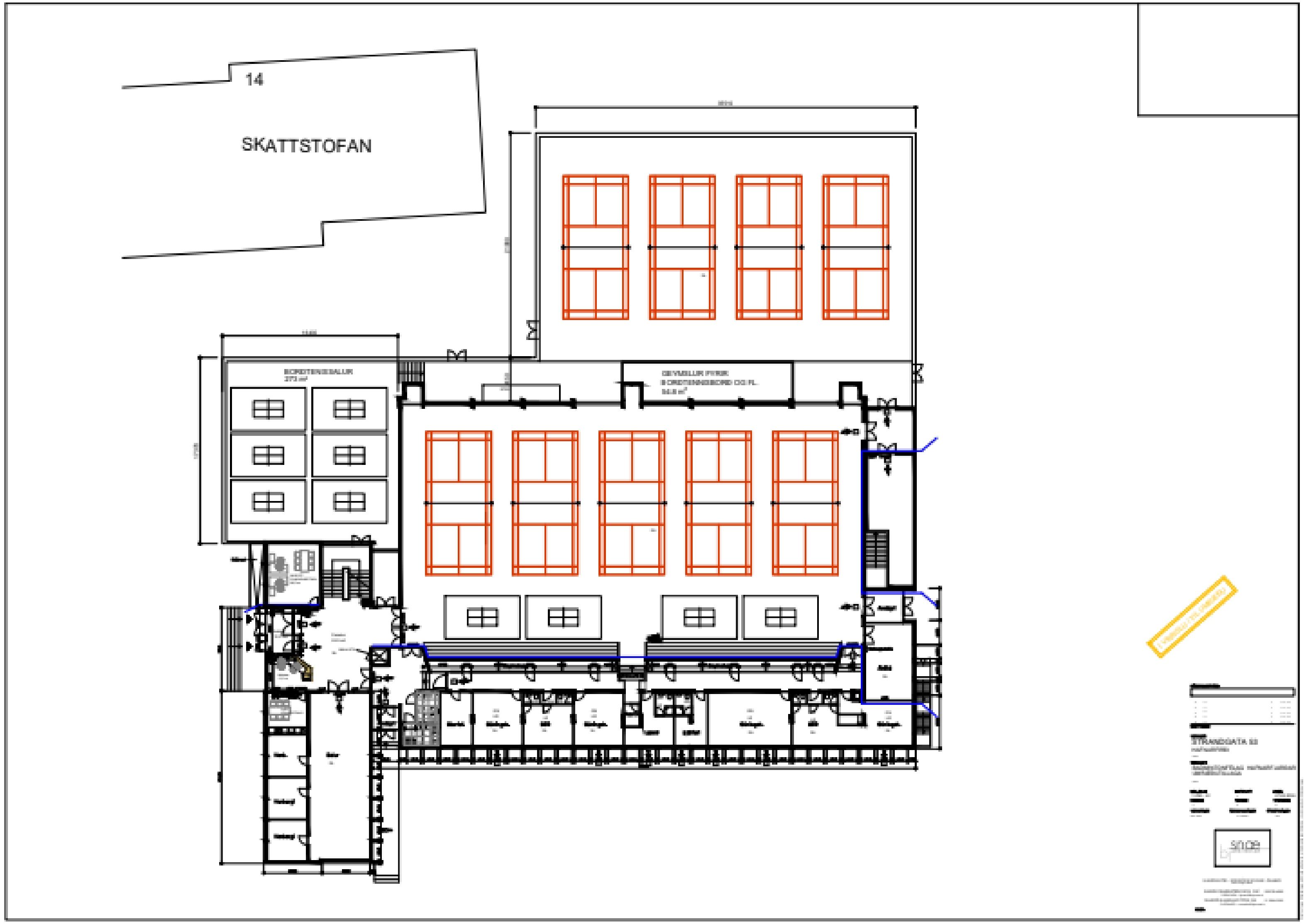

Strandgata
Strandgata
Suðurgata
Tónlistarskóli
Hafnarfjarðar



Suðurgata
18
53
A
B
B
STRANDGATA 53

Draumur að vera áfram í Strandgötu

- Ef Suðurgata 18 víkur er hægt að koma fyrir 4 badmintonvöllum
- Pláss fyrir nýja borðtennisálmu og félagsaðstöðu á svæðinu fyrir utan stigaganginn.



Engidalur – á mörkum Hafnarfjarðar og Garðabæjar

- Er á bæjarmörkum
- Var eitt fyrsta íþróttasvæði Hafnfirðinga

- Er góð staðsetning – er á miðju höfuðborgarsvæðinu

- Hugsanlega hægt að hefja formlegt samstarf milli bæjarfélaga um starfsemina

Iðkendur BH 2024 – Eftir sveitarfélögum

Iðkendur 2024	18 ára og yngri		19 ára og eldri		Samtals	
Hafnarfjörður	292	66%	158	61%	450	64%
Garðabær	57	13%	27	10%	84	12%
Kópavogur	48	11%	25	10%	73	10%
Reykjavík	32	7%	34	13%	66	9%
Annað	14	3%	17	7%	31	4%
Samtals	443		261		704	

Engidalur – á mörkum Hafnarfjarðar og Garðabæjar

Hart deilt í Hafnarfirði:

BÆJARY
IÐ FREKL

,,Bæjaryfirvöld hafa brotið freklega á okkur og gengið á bak áður gefinna fyrirheita,'' sagði Bergþór Jónsson, formaður FH í samtali við DV en risin er mikil deila milli félagsins og bæjaryfirvalda í Hafnarfirði vegna væntanlegrar legu Reykjanesbrautar, sem liggja á frá Kaplakrikalandi í Hafnarfirði inn í Breiðholt.

Forsaga þessa máls er sú að 1959 fékk félagið úthlutað landi fyrir starfsemi sína við Engidal. Hafnarfjarðarbær gleymdi síðan að tilkynna þetta íþróttasvæði FH til skipulagsyfirvalda og því gerðu bæjaryfirvöld makaskipti við félagið og fékk FH þá í staðinn land við Kaplakrika. 1977 lá fyrir skipulag varðandi legu nýrrar Reykjanesbrautar, sem allir höfðu sætzt á. Síðan gerist það að bæjaryfirvöld taka þá ákvörðun upp á sitt eindæmi að vilja færa væntanlega Reykjanesbraut, þannig að land FH manna við Kaplakrika verði skert verulega.

,,Það er ljóst að bæjaryfirvöld ætla ekki að efna gefin fyrirheit. Án þess að

Engidalur – á mörkum Hafnarfjarðar og Garðabæjar

Spaðahús við Hafnarfjarðarveg, gæti nýst sem hljóðvörn fyrir íbúa við gamla Álftanesveginn.

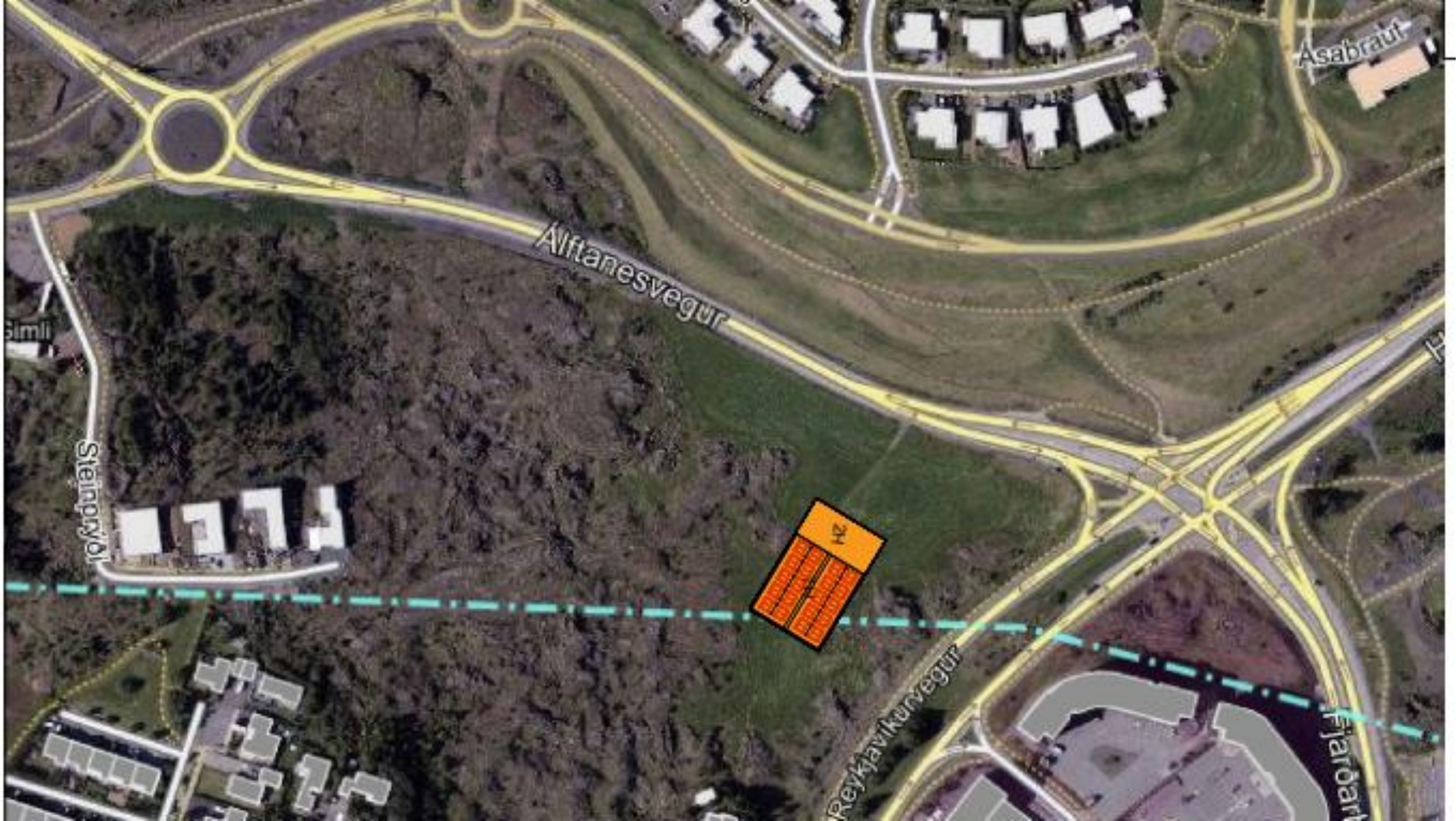
Góð staðsetning ef miðað er við framtíðarlegu Borgarlínu.

Áhugaverð viðbót í íþróttastarf Garðabæjar

Óvíst er um áhuga sveitarfélagana á að byggja á þessum stað.

Kemst vel fyrir ef áhugi er fyrir hendi.

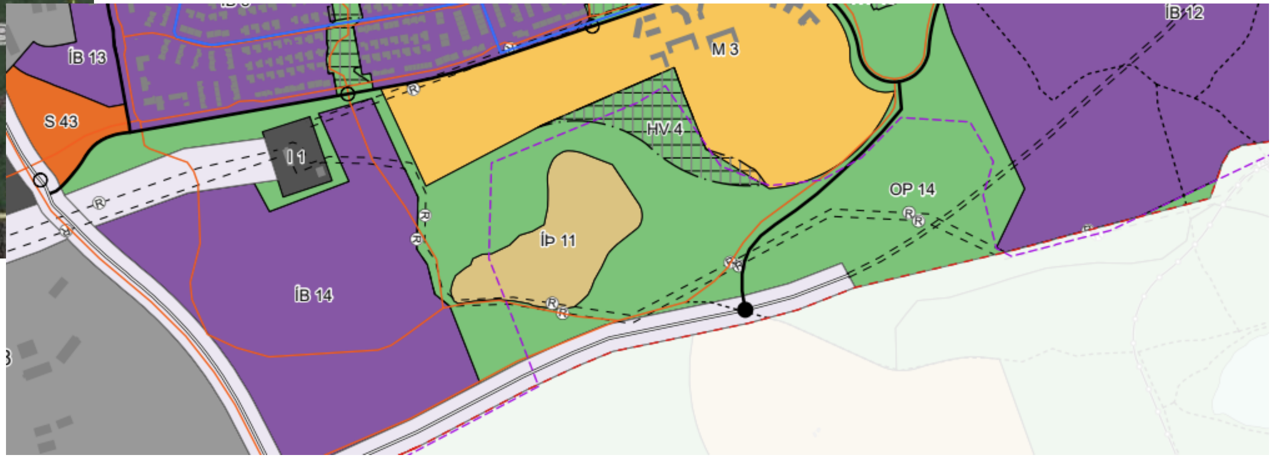
Álftanesvegur
Reykjavíkurvegur
2H


Ásabraut
Álftanesvegur
Gimli
Steinprýði
Reykjavíkurvegur
Fjarðar

Hamranes - framtíðarskipulag

Hamranes - framtíðarskipulag

- Gert ráð fyrir nýju íþróttasvæði í Hamranesi – ÍÞ 11
- Hugmyndavinna í gangi
- Yfirbygging yfir “dældina” eða frekar Hamranes-námuna.
- Gert er ráð fyrir íbúðaarsvæði vestan og austan við svæðið.



Hamranes

- Hafnarfjarðarbær sendi könnun á íþróttafélögin í bænum í ágúst 2025 um áhuga á að vera með aðsetur í nýjum íþróttaklasa á Hamranesi.
- Lýsing: Miðstöðin er hugsuð sem öflugur kjarni fjölbreyttrar innanhússstarfsemi. Hver íþróttagrein hefur þar aðgang að eigin sérhæfðri aðstöðu, en deilir jafnframt sameiginlegum rýmum á borð við búningsklefa, sturtur, fundaraðstöðu, móttöku, veitingarými og fleira.
- BH svaraði könnuninni jákvætt og útlistaði sínar þarfir.
- Samkvæmt síðustu upplýsingum á að byrja á að byggja íþróttahús fyrir Hamranesskóla en ekki búið að ákveða hvað annað verður á svæðinu.

Niðurstaða

Næstu skref eru að fá samtal við nýja bæjarstjórn og fá svör um hvaða staðsetningar koma til greina.

Niðurstaða nefndarinnar er að eftirfarandi staðsetningar koma helst til greina:

- Strandgata
- Engidalur
- Hamranes